



Beng Soon Machinery Holdings Limited

22 October 2019

Listing Data

Stock code	01987	Sector	Construction
Exchange	Hong Kong	Market	Main Board
Board lot	4000	Company Website	www.bsm.com.sg

Company Profile

Beng Soon Machinery Holdings Limited is the largest demolition services provider in Singapore with a market share of approximate 33.2% in terms of revenue in 2018, according to the Industry Report. It has been operating demolition services business in Singapore for more than 26 years in both the public and private sectors through Beng Soon Machinery, its principal operating subsidiary, and it has experience in demolition of various types of buildings and structures including power stations, chemical plants, high rise commercial and residential properties, bridges and marine structures.

The Share Offer

Total amount raised	HKD500 million to HKD700 million
Offering Price	HKD0.50 to HKD0.70 share
Total number of share offering	250,000,000 shares
Number of placing shares	225,000,000 shares
Number of public offer shares	25,000,000 shares

Share Offer Statistics

IPO Market Capitalization	HKD125 million to HKD175 million
Adjusted Net Tangible Asset Value Per Share	HKD0.047 to HKD0.055
Forecast Weighted Average P/E multiple	n/a
Forecast Diluted P/E multiple	n/a

Expected Timetable

Application lists close	12 noon on 25 October 2019
Announcement of the level of the Offer Price, results of applications	08 November 2019
Despatch of share certificates	08 November 2019
Refund cheques	08 November 2019
Date of Listing	08 November 2019

Parties Involved in Share Offer

Sponsor & Lead Manager	Honestum International Limited Ping An Securities Limited GLAM Capital Limited Shanxi Securities International Limited Pacific Challenge Securities Limited China Rich Securities Limited Enlighten Securities Limited Sheng Yuan Securities Limited
Receiving Banker	Industrial and Commercial Bank of China (Asia) Limited



Beng Soon Machinery Holdings Limited

股份代號：1987

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

業務概括

Beng Soon Machinery 按 2018 年收益計，是新加坡最大的拆除服務供應商，佔約 33.2% 的市場份額。主要透過營運附屬公司 Beng Soon Machinery 經營公營及私營部門的拆除服務業務逾 26 年，並在包括拆除發電站、化工廠、高層商業及住宅物業、橋樑及海洋建築物在內的各類建築物及構築物方面頗有經驗。根據行業報告，集團是新加坡在拆除發電廠及大型化工廠方面經驗豐富的少數幾家拆除服務供應商之一，以及上述構築物拆除的首選服務供應商。該等拆除工程包括構築物拆除、處置殘廢料、挖掘與土方工程及土地復原工程。集團自三方獲取合約收益，即項目擁有人；殘廢料買家；及土方處置方。收益主要源自私營部門的拆除項目。於 2019 年 10 月 13 日，集團手頭上共有 16 個項目（包括進行中項目及已授予我們但尚未動工的項目），淨合約總額約為 16.3 百萬新元，而約 11.1 百萬新元、3.2 百萬新元及 0.3 百萬新元預計將分別於截至 2019 年、2020 年及 2021 年 12 月 31 日止年度確認。

競爭優勢

- 在新加坡拆除行業根基紮實且往績彪炳
- 擁有完善的機械及設備機隊

風險因素

- 大部分收益來自處置殘廢料，其價格的波動會對集團經營業績造成不利影響
- 拆除項目屬於非經常性質，若未能獲得新項目會直接影響業績

所得款項用途

- 約 **66.0%** 用作加強機隊購買機械及設備
- 約 **17.4%** 用作償還銀行貸款
- 約 **11.8%** 用作擴充員工隊伍
- 約 **2.9%** 用作聘用專業顧問
- 約 **1.9%** 用作一般營運資金

財務摘要

(千坡元)	截至 12/31 日止年度			截至 4/30 日
	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年 4 月
收益	24,742	27,866	33,987	11,564
毛利	11,669	11,449	13,712	4,034
除稅前溢利	6,452	5,427	4,394	209
年 / 期內溢利	5,626	4,539	3,078	59
市盈率(倍)	15.4 – 21.6	19.1 – 26.8	28.2 – 39.5	-

認購資料

全球發售總股數	: 2.50 億股
國際配售股數	: 2.25 億股
香港公開發售股數	: 2,500 萬股
總股本	: 10.00 億股
價格範圍	: 0.50 ~ 0.70 港元
預計集資額	: 1.25 ~ 1.75 億港元
市值	: 5.00 ~ 7.00 億港元
每手買賣股數	: 4,000 股
每手入場費	: 2,828.22 港元
收款銀行	: 中國工商銀行
核數及申報會計師	: 羅兵咸永道會計師事務所
法律顧問	: 黃志豪、萬利律師事務所
獨家保薦人	: 峻信國際
聯席牽頭經辦人	: 平安證券、港利資本、山證國際、太平洋興業、中國蒼智、名匯證券、盛源證券
主要股東	: 董事 Tan Chee Beng: 65.56%、董事張錦輝: 9.44%
公司成立日期	: 源於 1993 年，成立於 2018 年
股息政策	: 未有擬定任何股息政策或分派比率
時間表	
申請時間	: 2019 年 10 月 22 日 至 2019 年 10 月 25 日正午
預期定價日	: 2019 年 10 月 28 日 (星期一)
發送股票及退款日	: 2019 年 11 月 07 日 (星期四)
開始買賣日期	: 2019 年 11 月 08 日 (星期五)

本報告所載資料由長雄資料研究有限公司(長雄)提供，僅供參考之用。有關資料乃根據或源自長雄相信為可靠的資料來源，惟對該些資料的準確性或可靠性長雄不作任何陳述或保證(明示或暗示)。而本報告所提供的資料或有關人士發表的意見並不構成及不應被視為買賣任何證券或投資的要約或該要約的招徠或懇求。長雄及其高級人員、僱員、代理人及聯屬公司可能於本網頁中提及的證券或投資擁有利益，但對於你因使用或依賴本網頁所提供的資料而(直接或間接)遭受的損失或後果概不負責。